



COMUNE DI MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA

MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALOR CIVILE

Provincia di Rieti

Via R. Margherita 2 Cap.02040 - Tel.0765/333312-3 fax 0765/333013 - E-MAIL ufficioragmsg@libero.it

COD.FISC./PARTITA IVA 00107990574

C.C.P. 15016025

Prot. 3472

Data - 1 NOV. 2019

AVVISO IN MATERIA DI IMU E TASI ANNO 2019

In vista della scadenza prevista per il prossimo 16 Dicembre per il versamento dei saldi IMU e TASI, si precisano gli adempimenti dei contribuenti per quanto riguarda tali tributi.

IMU (Imposta Municipale Unica) 2019 COME, QUANTO E QUANDO SI PAGA?

La rata di saldo da pagare entro il 16 Dicembre, andrà versata sulla base delle aliquote e detrazioni che il Consiglio Comunale ha deliberato con atto n. 02 del 25/02/2019.

Anche quest'anno, non sono soggette all'IMU le abitazioni principali (con l'eccezione delle case di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9).

Le modalità di pagamento sono le stesse del 2014 (modello F24).

TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) 2019 COME, QUANTO E QUANDO SI PAGA?

La TASI devono pagarla i proprietari e gli affittuari/comodatari di tutti gli immobili.

La rata di saldo da pagare entro il 16 Dicembre andrà versata sulla base dell'aliquota che il Consiglio Comunale ha deliberato con atto n. 01 del 25/02/2019.

Per gli immobili dati in locazione, gli inquilini dovranno corrispondere una quota della tassa del 10%, mentre ai proprietari spetterà il pagamento della parte restante del 90%.

Le modalità di pagamento sono le stesse del 2014 (modello F24).

La TASI 2019 andrà pertanto pagata come segue:

Per quanto riguarda l'**abitazione principale** e tutti gli **altri immobili**:

- il saldo entro il **16/12/2019** sull'aliquota dell' 1,5 per mille

Per quanto riguarda gli **inquilini**:

- il saldo entro il **16/12/2019** per un importo pari al 10% (quota minima di spettanza) sull'aliquota dell'1,5 per mille;

Si ricorda che l'**importo minimo annuo** al di sotto del quale non si deve pagare TASI ed IMU è di € **12,00**.

Per eventuali ulteriori chiarimenti può essere contattato l'Ufficio Finanziario del Comune al numero 0765/333312-3 Int. 4.



Il Resp.le TASI e IMU
(D.ssa Roberta Capparella)